



"СОГЛАСОВАНО"
ООО "СБ-ФЕНИКС" 129344, г. Москва, Енисейская, д. 1

А. В. Попов
"6" июня 2020 г.

"УТВЕРЖДАЮ"
ТСЖ «ГРАНИТ» 115193 г. Москва, ул. Кожуховская 6-я, д.11, к.2

А. В. Тресков
" " " 2020 г.

115193 г. Москва, ул. Кожуховская 6-я, д.11, к.2, помещения "Паркинга"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на капитальный ремонт "Станция холодного водоснабжения"

Сметная стоимость	базовая цена	текущая цена
895,59	895,59	1 266,50 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	475,07	475,07 чел. -ч.
Средства на оплату труда	4,82	156,40 тыс. руб.

Составлена в ценах Индексы к ФЕР-2017 (Стройинформресурс) февраль 2020 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: 1. Монтажные работы.

1	м07-04-001-02	Демонтаж. Агрегат насосный лопастный центробежный одноступенчатый, многоступенчатый объемный, вихревой, поршневой, приводной, роторный на общей фундаментной плите или моноблочный, масса 0,17 т	ШТ	2	594,78			м07-04-001-02			
		Зарплата			295,16	)*0,3)*1,35	239,08		32,45	7 758,15	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			47,90	)*0,3)*1,35	38,80		6,59	255,69	
		Материальные ресурсы			2,51	)*0,3)*1,35	2,04		32,45	66,20	
		НР от ФОТ	%	80			192,90	80*0,85=	68	5 320,56	
		СП от ФОТ	%	60			144,67	60*0,8=	48	3 755,69	
		Затраты труда	чел-ч	31,4		)*0,3)*1,35					25,43
							615,45			17 090,09	25,43
2	м07-04-001-02	Агрегат насосный лопастный центробежный одноступенчатый, многоступенчатый объемный, вихревой, поршневой, приводной, роторный на общей фундаментной плите или моноблочный, масса 0,17 т	ШТ	2	594,78			м07-04-001-02			
		Зарплата			295,16	)*1,35	796,94		32,45	25 860,70	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			47,90	)*1,35	129,34		6,59	852,35	
		Материальные ресурсы			2,51	)*1,35	6,78		32,45	220,01	
		Материальные ресурсы			251,72		503,44		6,87	3 458,63	
		НР от ФОТ	%	80			642,98	80*0,85=	68	17 734,88	
		СП от ФОТ	%	60			482,23	60*0,8=	48	12 518,74	
		Затраты труда	чел-ч	31,4		)*1,35					84,78
							2 554,93			60 425,30	84,78
3	п03-02-042-06	Насос центробежный при подаче до 200 м3/ч	ШТ	2	406,58						
		Зарплата			406,58	)*1,35	1 097,76		32,45	35 622,31	
		НР от ФОТ	%	65			713,54	65*0,85=	55	19 592,27	
		СП от ФОТ	%	40			439,10	40*0,8=	32	11 399,14	
		Затраты труда	чел-ч	30,87		)*1,35					83,35
							2 250,40			66 613,72	83,35
4	18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном	КОМПЛ	2	3,02			18-07-001-02			
		Зарплата			2,18	)*1,15)*1,35	6,76		32,45	219,36	
		Материальные ресурсы			0,84		1,68		3,51	5,90	
		НР от ФОТ	%	128	)*0,9=	115,2	7,79	115,2*0,85=	98	214,97	
		СП от ФОТ	%	83	)*0,85=	70,55	4,77	70,55*0,8=	56	122,84	
		Затраты труда	чел-ч	0,22		)*1,15)*1,35					0,68
							21,00			563,07	0,68
5	16-05-001-01	Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм	ШТ	4	42,04			16-05-001-01			
		Зарплата			13,33	)*1,15)*1,35	82,76		32,45	2 685,56	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			3,50	)*1,25)*1,35	23,60		6,19	146,08	
		Материальные ресурсы			0,12	)*1,25)*1,35	0,80		32,45	25,96	
		Материальные ресурсы			25,21		100,84		4,62	465,88	
		НР от ФОТ	%	128	)*0,9=	115,2	96,26	115,2*0,85=	98	2 657,29	
		СП от ФОТ	%	83	)*0,85=	70,55	58,95	70,55*0,8=	56	1 518,45	
		Затраты труда	чел-ч	1,47		)*1,15)*1,35					9,13
							362,41			7 473,26	9,13
6	16-05-001-03	Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	ШТ	16	80,20			16-05-001-03			
		Зарплата			26,39	)*1,15)*1,35	655,52		32,45	21 271,62	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			8,39	)*1,25)*1,35	226,56		6,83	1 547,40	
		Материальные ресурсы			0,51	)*1,25)*1,35	13,76		32,45	446,51	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материальные ресурсы			45,42		726,72		4,58	3 328,38	
		НР от ФОТ	%	128	)^{0,9} =115,2		771,01	115,2 ^{0,85} = 98		21 283,77	
		СП от ФОТ	%	83	)^{0,85} =70,55		472,18	70,55 ^{0,8} = 56		12 162,15	
		Затраты труда	чел-ч	2,91	)^{1,15} *1,35						72,28
							2 851,99			59 593,32	72,28
7	16-05-001-05	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 150 мм	ШТ	2	165,28			16-05-001-05			
		Зарплата			60,95	)^{1,15} *1,35	189,24		32,45	6 140,84	
		Эксплуатация машин			14,23	)^{1,25} *1,35	48,02		7,53	361,59	
		в т.ч. зарплата машинистов			1,12	)^{1,25} *1,35	3,78		32,45	122,66	
		Материальные ресурсы			90,10		180,20		4,46	803,69	
		НР от ФОТ	%	128	)^{0,9} =115,2		222,36	115,2 ^{0,85} = 98		6 138,23	
		СП от ФОТ	%	83	)^{0,85} =70,55		136,18	70,55 ^{0,8} = 56		3 507,56	
		Затраты труда	чел-ч	6,72	)^{1,15} *1,35						20,87
							776,00			16 951,91	20,87
8	м37-01-025-18	Гидравлическое испытание аппарата или сосуда горизонтального или вертикального, работающего под давлением, вместимость до 0,2 м3	ШТ	18	329,43			м37-01-025-18			
		Зарплата			35,83	)^{1,35}	870,66		32,45	28 252,92	
		Эксплуатация машин			247,67	)^{1,35}	6 018,30		7,17	43 151,21	
		в т.ч. зарплата машинистов			9,98	)^{1,35}	242,46		32,45	7 867,83	
		Материальные ресурсы			45,93		826,74		6,19	5 117,52	
		НР от ФОТ	%	80			890,50	80 ^{0,85} = 68		24 562,11	
		СП от ФОТ	%	60			667,87	60 ^{0,8} = 48		17 337,96	
		Затраты труда	чел-ч	4,1	)^{1,35}						99,63
							9 274,07			118 421,72	99,63
9	м11-02-001-01	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг	ШТ	2	11,53			м11-02-001-01			
		Зарплата			10,22	)^{1,35}	27,60		32,45	895,62	
		Материальные ресурсы			1,31		2,62		14,22	37,26	
		НР от ФОТ	%	80			22,08	80 ^{0,85} = 68		609,02	
		СП от ФОТ	%	60			16,56	60 ^{0,8} = 48		429,90	
		Затраты труда	чел-ч	1,03	)^{1,35}						2,78
							68,86			1 971,80	2,78
10	м08-03-572-03	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм	ШТ	1	223,97			м08-03-572-03			
		Зарплата			23,01	)^{1,35}	31,06		32,45	1 007,90	
		Эксплуатация машин			24,01	)^{1,35}	32,42		8,56	277,52	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,51	)^{1,35}	3,39		32,45	110,01	
		Материальные ресурсы			176,95		176,95		6,62	1 171,41	
		НР от ФОТ	%	95			32,73	95 ^{0,85} = 81		905,51	
		СП от ФОТ	%	65			22,39	65 ^{0,8} = 52		581,31	
		Затраты труда	чел-ч	2,32	)^{1,35}						3,13
							295,55			3 943,65	3,13
11	м08-10-010-01	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей Объем: 1=100/100	100 м	1	156,33			м08-10-010-01			
		Зарплата			139,54	)^{1,35}	188,38		32,45	6 112,93	
		Материальные ресурсы			16,79		16,79		14,57	244,63	
		НР от ФОТ	%	95			178,96	95 ^{0,85} = 81		4 951,47	
		СП от ФОТ	%	65			122,45	65 ^{0,8} = 52		3 178,72	
		Затраты труда	чел-ч	15,2	)^{1,35}						20,52
							506,58			14 487,75	20,52
12	м08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2 Объем: 1=100/100	100 м	1	87,15			м08-02-412-03			
		Зарплата			59,13	)^{1,35}	79,83		32,45	2 590,48	
		Эксплуатация машин			5,33	)^{1,35}	7,20		9,88	71,14	
		в т.ч. зарплата машинистов			0,76	)^{1,35}	1,03		32,45	33,42	
		Материальные ресурсы			22,69		22,69		9,13	207,16	
		НР от ФОТ	%	95			76,82	95 ^{0,85} = 81		2 125,36	
		СП от ФОТ	%	65			52,56	65 ^{0,8} = 52		1 364,43	
		Затраты труда	чел-ч	6,29	)^{1,35}						8,49
							239,10			6 358,57	8,49
13	м08-02-412-09	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава каждого последующего одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 6 мм2 Объем: 1=100/100	100 м	1	27,29			м08-02-412-09			
		Зарплата			17,20	)^{1,35}	23,22		32,45	753,49	
		Эксплуатация машин			1,78	)^{1,35}	2,40		9,88	23,71	
		в т.ч. зарплата машинистов			0,26	)^{1,35}	0,35		32,45	11,36	
		Материальные ресурсы			8,31		8,31		7,61	63,24	
		НР от ФОТ	%	95			22,39	95 ^{0,85} = 81		619,53	
		СП от ФОТ	%	65			15,32	65 ^{0,8} = 52		397,72	
		Затраты труда	чел-ч	1,83	)^{1,35}						2,47
							71,64			1 857,69	2,47
14	п02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	система	1	190,01						
		Зарплата			190,01	)^{1,35}	256,51		32,45	8 323,75	
		НР от ФОТ	%	65			166,73	65 ^{0,85} = 55		4 578,06	
		СП от ФОТ	%	40			102,60	40 ^{0,8} = 32		2 663,60	
		Затраты труда	чел-ч	13,4	)^{1,35}						18,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
							525,84			15 565,41	18,09
Итого по разделу: 1. Монтажные работы.							20 413,82			391 317,26	451,64
Раздел: 2. Материалы и оборудование, не учтенные ценником.											
1	Прайс	Насос многоступенчатый вертикальный CRE15-3 A-F-A-E-HQQE PN16 3x380- 500B/50 Гц 99104276 Базисная стоимость: 209 879,28 = 209 879,28	ШТ	2	209 879,28	) *1,06	444 944,08		1	444 944,08	
							444 944,08			444 944,08	0,00
2	Прайс	Манометр ТМ-510Р.00 радиальный серый Дк100мм 1,6МПа G1/2" Росма Базисная стоимость: 601,80 = 601,80	ШТ	2	601,80	) *1,06	1 275,82		1	1 275,82	
							1 275,82			1 275,82	0,00
3	Прайс	Кран шаровый латунный полнопроходной Itar 115 Ду15 (1/2") со спускным клапаном ВР-ВР Тmax=110°C Базисная стоимость: 272,88 = 272,88	ШТ	4	272,88	) *1,06	1 157,00		1	1 157,00	
							1 157,00			1 157,00	0,00
4	Прайс	Компенсатор EPDM DI7240 Ду 80 Ру10/16 бар фл Тесоф Базисная стоимость: 3 859,92 = 3 859,92	ШТ	4	3 859,92	) *1,06	16 366,08		1	16 366,08	
							16 366,08			16 366,08	0,00
5	Прайс	Кран шаровой сталь Бивал Ду 80 Ру16 фл термостойкая эмаль ADL CM02A226812 Базисная стоимость: 2 454,96 = 2 454,96	ШТ	10	2 454,96	) *1,06	26 022,60		1	26 022,60	
							26 022,60			26 022,60	0,00
6	Прайс	Клапан обратный чугун 287А Ду 80 Ру16 фл Zetkama 287А-080-С-31 Базисная стоимость: 11 034,00 = 11 034	ШТ	2	11 034,00	) *1,06	23 392,08		1	23 392,08	
							23 392,08			23 392,08	0,00
7	Прайс	Болт стальной оц М20х80 вес ГОСТ 7798- 70 Базисная стоимость: 241,68 = 241,68	кг	18	241,68	) *1,06	4 611,24		1	4 611,24	
							4 611,24			4 611,24	0,00
8	Прайс	Гайка стальная оц М20 вес ГОСТ 5915-70 Базисная стоимость: 297,36 = 297,36	кг	5	297,36	) *1,06	1 576,00		1	1 576,00	
							1 576,00			1 576,00	0,00
9	Прайс	Прокладка кольцевая для фл соединений паронит Ду 80 Ру10-40 ГОСТ 15180-86 Базисная стоимость: 8,04 = 8,04	ШТ	32	8,04	) *1,06	272,64		1	272,64	
							272,64			272,64	0,00
10	Прайс	Датчик давления MBS3000 0-16 бар G1/2" Grundfos 91072078 Базисная стоимость: 9 121,92 = 9 121,92	ШТ	2	9 121,92	) *1,06	19 338,48		1	19 338,48	
							19 338,48			19 338,48	0,00
11	Прайс	Шкаф управления насосами на контроллере САУ-У Базисная стоимость: 300 000,00 = 300 000	ШТ	1	300 000,00	) *1,06	318 000,00		1	318 000,00	
							318 000,00			318 000,00	0,00
12	Прайс	Кабель ВВГнг(А)-LS 4x2,5 Базисная стоимость: 105,93 = 105,93	м	100	105,93	) *1,06	11 229,00		1	11 229,00	
							11 229,00			11 229,00	0,00
13	Прайс	Кабель МКЭШ 2x0,35 Базисная стоимость: 57,74 = 57,74	м	100	57,74	) *1,06	6 120,00		1	6 120,00	
							6 120,00			6 120,00	0,00
14	Прайс	Труба гофрированная 16мм ПВХ (Двнутр. 11,5мм) лёгкая, с зондом Базисная стоимость: 8,25 = 8,25	м	100	8,25	) *1,06	875,00		1	875,00	
							875,00			875,00	0,00
Итого по разделу: 2. Материалы и оборудование, не учтенные ценником.							875 180,02			875 180,02	0,00
Итого по локальной смете: на капитальный ремонт "Станция холодного водоснабжения"							895 593,84			1 266 497,28	451,64
Итого по всем разделам									1 266 497,28		

Составил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

М. А. Костюкова

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

А. В. Попов