



"СОГЛАСОВАНО"
ООО "СБ-ФЕНИКС", 129344, г. Москва, Енисейская, д. 1

А. В. Попов

" 6 " июня 2020 г.

"УТВЕРЖДАЮ"

ТСЖ «ГРАНИТ» 115193 г. Москва, ул. Кожуховская 6-я, д.11, к.2

А. В. Тресков

" " " 2020 г.

115193 г. Москва, ул. Кожуховская 6-я, д.11, к.2, помещения "Паркинга"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на капитальный ремонт "Система автоматической пожарной сигнализации".

Сметная стоимость	базовая цена	текущая цена
199,74	199,74	719,93 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	766,74	766,74 чел. -ч.
Средства на оплату труда	7,52	244,00 тыс. руб.

Составлена в ценах Индексы к ФЕР-2017 (Стройинформресурс) февраль 2020 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел: 1. Монтажные работы.

1	м10-08-002-02	Демонтаж. Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении	ШТ	87	18,91						
		Зарплата			16,16	)*0,7)*1,35	1 328	м10-08-002-02	32,45	43 110	
		НР от ФОТ	%	80			1 062	80*0,85= 68		29 315	
		СП от ФОТ	%	60			797	60*0,8= 48		20 693	
		Затраты труда	чел-ч	1,68		)*0,7)*1,35					138,12
							3 187			93 118	138,12
2	м10-08-002-02	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении	ШТ	87	18,91						
		Зарплата			16,16	)*1,1)*1,35	2 088	м10-08-002-02	32,45	67 756	
		Материальные ресурсы			2,75		239		9,54	2 282	
		НР от ФОТ	%	80			1 670	80*0,85= 68		46 074	
		СП от ФОТ	%	60			1 253	60*0,8= 48		32 523	
		Затраты труда	чел-ч	1,68		)*1,1)*1,35					217,05
							5 250			148 635	217,05
3	м10-08-001-10	Приборы приемно-контрольные объектовые на 1 луч	ШТ	4	36,71						
		Зарплата			32,74	)*1,35	177	м10-08-001-10	32,45	5 737	
		Материальные ресурсы			3,97		16		11,32	180	
		НР от ФОТ	%	80			142	80*0,85= 68		3 901	
		СП от ФОТ	%	60			106	60*0,8= 48		2 754	
		Затраты труда	чел-ч	3,3		)*1,35					17,82
							441			12 572	17,82
4	67-3-1	Демонтаж кабеля Объем: 4,7=470/100	100 м	4,7	75,50				67-3-1		
		Зарплата			75,19	)*1,15	406		32,45	13 188	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			0,31	)*1,15	2		14,15	24	
		НР от ФОТ	%	85		)*1,15	346	85*0,85= 72	32,45	9 513	
		СП от ФОТ	%	65			265	65*0,8= 52		6 870	
		Затраты труда	чел-ч	9,64		)*1,15					52,10
							1 019			29 595	52,10
5	67-2-11	Демонтаж виниловых труб, проложенных на скобах диаметром до 25 мм Объем: 4,7=470/100	100 м	4,7	32,52				67-2-11		
		Зарплата			32,52	)*1,15	176		32,45	5 704	
		НР от ФОТ	%	85			150	85*0,85= 72		4 107	
		СП от ФОТ	%	65			114	65*0,8= 52		2 966	
		Затраты труда	чел-ч	3,98		)*1,15					21,51
							440			12 777	21,51
6	м08-02-396-06	Короб металлический по стенам и потолкам, длина 3 м Объем: 2,04=204/100	100 м	2,04	364,79				м08-02-396-06		
		Зарплата			221,09	)*1,05)*1,35	639		32,45	20 746	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			31,78	)*1,35	88		7,65	669	
		Материальные ресурсы			2,51	)*1,35	7		32,45	224	
		НР от ФОТ	%	95			228	95*0,85= 81	9,03	2 062	
		СП от ФОТ	%	65			614	65*0,8= 52		16 986	
		Затраты труда	чел-ч	23,52		)*1,05)*1,35	420			10 904	68,01
							1 989			51 367	68,01
7	м08-02-399-01	Провод в коробах, сечением до 6 мм2 Объем: 6=600/100	100 м	6	41,11				м08-02-399-01		
		Зарплата			26,51	)*1,05)*1,35	225		32,45	7 317	
		Эксплуатация машин в т.ч. зарплата машинистов			1,78	)*1,35	14		9,88	142	
		НР от ФОТ	%	95		)*1,35	2		32,45	68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Материальные ресурсы			12,82		77		7,56		582
		НР от ФОТ	%	95			216	95*0,85= 81			5 982
		СП от ФОТ	%	65			148	65*0,8= 52			3 840
		Затраты труда	чел-ч	2,82		)*1,05)*1,35					23,98
							680			17 863	23,98
8	м08-03-574-01	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм2							м08-03-574-01		
		Объем: 1,82=182/100		100 ШТ	1,82	272,63					
		Зарплата				166,66	)*1,35	409	32,45		13 288
		Эксплуатация машин				1,78	)*1,35	4	9,88		43
		в т.ч. зарплата машинистов				0,26	)*1,35	1	32,45		21
		Материальные ресурсы				104,19		190	4,85		920
		НР от ФОТ	%	95				390	95*0,85= 81		10 780
		СП от ФОТ	%	65				267	65*0,8= 52		6 921
		Затраты труда	чел-ч	16,8		)*1,35					41,28
							1 260			31 952	41,28
9	м10-01-051-14	Разделка и включение концов кабеля и провода пистолетом, емкость кабеля 5x3							м10-01-051-14		
		Объем: 9,1=91/10		10 ШТ	9,1	54,41					
		Зарплата				49,06	)*1,35	603	32,45		19 557
		Материальные ресурсы				5,35		49	8,32		405
		НР от ФОТ	%	80				482	80*0,85= 68		13 299
		СП от ФОТ	%	60				362	60*0,8= 48		9 387
		Затраты труда	чел-ч	5,1		)*1,35					62,65
							1 496			42 648	62,65
10	м08-02-472-07	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосовой стали сечением 160 мм2							м08-02-472-07		
		Объем: 0,6=60/100		100 м	0,6	861,16					
		Зарплата				200,22	)*1,35	162	32,45		5 263
		Эксплуатация машин				71,65	)*1,35	58	7,95		461
		в т.ч. зарплата машинистов				6,28	)*1,35	5	32,45		165
		Материальные ресурсы				589,29		354	2,74		969
		НР от ФОТ	%	95				159	95*0,85= 81		4 397
		СП от ФОТ	%	65				109	65*0,8= 52		2 823
		Затраты труда	чел-ч	21,3		)*1,35					17,25
							842			13 913	17,25
11	м08-02-472-10	Проводник заземляющий из медного изолированного провода сечением до 25 мм2 открыто по строительным основаниям							м08-02-472-10		
		Объем: 1=100/100		100 м	1	493,20					
		Зарплата				302,30	)*1,35	408	32,45		13 243
		Эксплуатация машин				5,33	)*1,35	7	9,88		71
		в т.ч. зарплата машинистов				0,76	)*1,35	1	32,45		33
		Материальные ресурсы				185,57		186	5,29		982
		НР от ФОТ	%	95				389	95*0,85= 81		10 754
		СП от ФОТ	%	65				266	65*0,8= 52		6 904
		Затраты труда	чел-ч	32,16		)*1,35					43,42
							1 256			31 954	43,42
12	м11-08-001-01	Присоединение к приборам концов жил электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником							м11-08-001-01		
		Объем: 0,04=4/100		100 ШТ	0,04	158,67					
		Зарплата				113,68	)*1,35	6	32,45		199
		Материальные ресурсы				44,99		2	7,11		13
		НР от ФОТ	%	80				5	80*0,85= 68		135
		СП от ФОТ	%	60				4	60*0,8= 48		96
		Затраты труда	чел-ч	11,3		)*1,35					0,61
							17			443	0,61
Итого по разделу: 1. Монтажные работы.							17 877			486 837	703,81

Раздел: 2. Пусконаладочные работы.

1	п02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2									
				система	1	190,01					
		Зарплата				190,01	)*1,35	257	32,45		8 324
		НР от ФОТ	%	65				167	65*0,85= 55		4 578
		СП от ФОТ	%	40				103	40*0,8= 32		2 664
		Затраты труда	чел-ч	13,4		)*1,35					18,09
							527			15 566	18,09
2	п02-01-001-02	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-001-01									
				канал	5	91,46					
		Зарплата				91,46	)*1,35	617	32,45		20 033
		НР от ФОТ	%	65				401	65*0,85= 55		11 018
		СП от ФОТ	%	40				247	40*0,8= 32		6 411
		Затраты труда	чел-ч	6,45		)*1,35					43,54
							1 265			37 462	43,54
Итого по разделу: 2. Пусконаладочные работы.							1 792			53 028	61,63

Раздел: 3. Материалы и оборудование, не учтенные ценником.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Прайс	С2000-ИП-03 Извещатель пожарный тепловой адресно-аналоговый максимально-дифференциальный, питается по двухпроводной линии от «С2000-КДЛ», до 127 адресов. Базисная стоимость: 750,96 = 750,96	ШТ	87	750,96	) *1,06	69 254		1	69 254	
							69 254			69 254	0,00
2	Прайс	С2000-БКИ Блок контроля и индикации для отображения состояния и управления 60 разделами в составе интегрированной системы безопасности «Орион» Базисная стоимость: 4 536,00 = 4 536	ШТ	4	4 536,00	) *1,06	19 233		1	19 233	
							19 233			19 233	0,00
3	Прайс	КПСнг(А)-FRLS 1x2x0,75 Кабель огнестойкий для систем охранной и пожарной сигнализации не распространяющие горение, с низким дымо- и газовыделением, на рабочее напряжение 300 В Базисная стоимость: 14,97 = 14,97	м	600	14,97	) *1,06	9 522		1	9 522	
							9 522			9 522	0,00
4	Прайс	Разветвитель Т-образный 50x50 (CLP1Т-050-050) IEK Базисная стоимость: 1 316,01 = 1 316,01	ШТ	5	1 316,01	) *1,06	6 975		1	6 975	
							6 975			6 975	0,00
5	Прайс	Лоток перфорированный 50x50x3000 (CLP10-050-050-3) IEK Базисная стоимость: 157,61 = 157,61	м	204	157,61	) *1,06	34 082		1	34 082	
							34 082			34 082	0,00
6	Прайс	Крышка на лоток осн. 50 мм. (CLP1К-050-1) IEK Базисная стоимость: 99,76 = 99,76	м	204	99,76	) *1,06	21 573		1	21 573	
							21 573			21 573	0,00
7	Прайс	Полоса стальная 40x3 мм Базисная стоимость: 55,00 = 55	м	60	55,00	) *1,06	3 498		1	3 498	
							3 498			3 498	0,00
8	Прайс	ПУГВ (ПВЗ)-16 Провода повышенной гибкости с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией Базисная стоимость: 100,83 = 100,83	м	100	100,83	) *1,06	10 688		1	10 688	
							10 688			10 688	0,00
9	Прайс	Наконечник ТМЛ 16-8-6 медный 16мм2 луженый под опрессовку Базисная стоимость: 19,52 = 19,52	ШТ	4	19,52	) *1,06	83		1	83	
							83			83	0,00
10	Прайс	Болт шестигранный М10x20 (CLP1М-В-10-20) IEK Базисная стоимость: 7,19 = 7,19	ШТ	50	7,19	) *1,06	381		1	381	
							381			381	0,00
11	Прайс	Гайка шестигранная М10 (CLP1М-Г-10) IEK Базисная стоимость: 3,37 = 3,37	ШТ	100	3,37	) *1,06	357		1	357	
							357			357	0,00
12	Прайс	Шайба плоская М10 (CLP1М-Ш-10) IEK Базисная стоимость: 1,50 = 1,5	ШТ	300	1,50	) *1,06	477		1	477	
							477			477	0,00
13	Прайс	Держатель шин заземления Базисная стоимость: 33,52 = 33,52	ШТ	100	33,52	) *1,06	3 553		1	3 553	
							3 553			3 553	0,00
14	Прайс	Дюбель-гвоздь потайной 8x60 мм, полипропилен, 100 шт. Базисная стоимость: 1,85 = 1,85	ШТ	200	1,85	) *1,06	392		1	392	
							392			392	0,00
Итого по разделу: 3. Материалы и оборудование, не учтенные ценником.							180 068			180 068	0,00
Итого по локальной смете: на капитальный ремонт "Система автоматической пожарной сигнализации".							199 737			719 933	765,44

Итого по всем разделам

719 933,00

Составил


[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

М. А. Костюкова

Проверил

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

А. В. Попов