



"УТВЕРЖДАЮ"

ТСЖ «ГРАНИТ» 115193 г. Москва, ул. Кожуховская 6-я, д.11, к.2

А. В. Тресков

2020 г.

115193 г. Москва, ул. Кожуховская 6-я, д.11, к.2, помещения "Паркинга"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1

на капитальный ремонт "Тепловой узел"

Основание:

	базовая цена	текущая цена
Сметная стоимость	65,17	128,70 тыс. руб.
Нормативная трудоемкость	80,75	80,75 чел.-ч.
Средства на оплату труда	0,80	26,12 тыс. руб.

Составлена в ценах Индексы к ФЕР-2017 (Стройинформресурс) февраль 2020 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм.	Поправочные коэфф.	Стоимость в ценах 2001г.	Пункт коэфф. пересчета	Коэфф. пересчета	Стоимость в текущих ценах	ЗТР всего чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел: 1. Монтажные работы.											
1	16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм									
		Объем: 0,01=1/100	100 м	0,01	517,05			16-02-001-06			
		Зарплата			393,65	)*1,15	4,53		32,45	146,90	
		Эксплуатация машин			73,44	)*1,25	0,92		10,98	10,08	
		в т.ч. зарплата машинистов			11,97	)*1,25	0,15		32,45	4,85	
		Материальные ресурсы			49,96		0,50		7,85	3,92	
		НР от ФОТ	%	128	)*0,9=115,2		5,39	115,2*0,85= 98		148,72	
		СП от ФОТ	%	83	)*0,85=70,55		3,30	70,55*0,8= 56		84,98	
		Затраты труда	чел-ч	40,92		)*1,15					0,47
							14,64			394,60	0,47
2	16-02-001-05	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм									
		Объем: 0,01=1/100	100 м	0,01	386,80			16-02-001-05			
		Зарплата			317,17	)*1,15	3,65		32,45	118,36	
		Эксплуатация машин			39,13	)*1,25	0,49		10,45	5,11	
		в т.ч. зарплата машинистов			6,09	)*1,25	0,08		32,45	2,47	
		Материальные ресурсы			30,50		0,31		6,32	1,93	
		НР от ФОТ	%	128	)*0,9=115,2		4,30	115,2*0,85= 98		118,41	
		СП от ФОТ	%	83	)*0,85=70,55		2,63	70,55*0,8= 56		67,66	
		Затраты труда	чел-ч	32,97		)*1,15					0,38
							11,38			311,47	0,38
3	16-05-001-05	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 150 мм									
		Объем: 6 шт	шт	6	165,28			16-05-001-05			
		Зарплата			60,95	)*1,15	420,54		32,45	13 646,52	
		Эксплуатация машин			14,23	)*1,25	106,74		7,53	803,75	
		в т.ч. зарплата машинистов			1,12	)*1,25	8,40		32,45	272,58	
		Материальные ресурсы			90,10		540,60		4,46	2 411,08	
		НР от ФОТ	%	128	)*0,9=115,2		494,14	115,2*0,85= 98		13 640,72	
		СП от ФОТ	%	83	)*0,85=70,55		302,62	70,55*0,8= 56		7 794,70	
		Затраты труда	чел-ч	6,72		)*1,15					46,37
							1 864,64			38 296,77	46,37
4	16-06-002-03	Демонтаж водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода до 150 мм, диаметром водомера до 100 мм									
		Объем: 1 узел	узел	1	265,92			16-06-002-03			
		Зарплата			111,74	)*0,4	44,70		32,45	1 450,52	
		Эксплуатация машин			28,01	)*0,4	11,21		7,89	88,45	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,67	)*0,4	1,07		32,45	34,72	
		Материальные ресурсы									
		НР от ФОТ	%	128	)*0,9=115,2		52,73	115,2*0,85= 98		1 455,54	
		СП от ФОТ	%	83	)*0,85=70,55		32,29	70,55*0,8= 56		831,73	
		Затраты труда	чел-ч	12,32		)*0,4					4,93
							140,93			3 826,24	4,93
5	16-06-002-03	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, без обводной линии диаметром ввода до 150 мм, диаметром водомера до 100 мм									
		Объем: 1 узел	узел	1	265,92			16-06-002-03			
		Зарплата			111,74	)*1,15	128,50		32,45	4 169,83	
		Эксплуатация машин			28,01	)*1,25	35,02		7,89	276,31	
		в т.ч. зарплата машинистов			2,67	)*1,25	3,34		32,45	108,38	
		Материальные ресурсы			126,17		126,17		8,6	1 085,06	
		НР от ФОТ	%	128	)*0,9=115,2		151,88	115,2*0,85= 98		4 192,65	
		СП от ФОТ	%	83	)*0,85=70,55		93,01	70,55*0,8= 56		2 395,80	
		Затраты труда	чел-ч	12,32		)*1,15					14,17
							534,58			12 119,65	14,17
6	п02-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2									
		Объем: 1 система	система	1	190,01						
		Зарплата			190,01		190,01		32,45	6 165,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР от ФОТ	%	65			123,51	65*0,85=	55	3 391,20	
		СП от ФОТ	%	40			76,00	40*0,8=	32	1 973,06	
		Затраты труда	чел-ч	13,4							13,40
							389,52			11 530,08	13,40
Итого по разделу: 1. Монтажные работы.							2 955,69			66 478,81	79,71

Раздел: Материалы и оборудование, не учтенные ценником.

1	Прайс	Кран шаровой сталь Бивал Ду 150 Ру16 фл термостойкая эмаль ADL КШТ.12.150.16 <i>Базисная стоимость: 6 991,44 = 6 991,44</i>	ШТ	6	6 991,44	)*1,06	44 465,58		1	44 465,58	0,00
2	Прайс	Болт стальной оц М20х80 вес ГОСТ 7798-70 <i>Базисная стоимость: 241,68 = 241,68</i>	кг	9	241,68	)*1,06	2 305,62		1	2 305,62	0,00
3	Прайс	Гайка стальная оц М20 вес ГОСТ 5915-70 <i>Базисная стоимость: 297,36 = 297,36</i>	кг	3	297,36	)*1,06	945,60		1	945,60	0,00
4	Прайс	Прокладка кольцевая для фл соединений паронит Ду 150 Ру10-16 ГОСТ 15180-86 <i>Базисная стоимость: 18,00 = 18</i>	ШТ	4	18,00	)*1,06	76,32		1	76,32	0,00
5	Прайс	Труба сталь ВГП обыкновенная Ду 50 (Дн 60,0х3,5) ГОСТ 3262-75 <i>Базисная стоимость: 243,72 = 243,72</i>	м	1	243,72	)*1,06	258,34		1	258,34	0,00
6	Прайс	Труба сталь ВГП обыкновенная Ду 40 (Дн 48,0х3,5) ГОСТ 3262-75 <i>Базисная стоимость: 194,28 = 194,28</i>	м	1	194,28	)*1,06	205,94		1	205,94	0,00
7	Прайс	Переход сталь концентрический Дн 57х3,0-45х2,5 (Ду 50х40) бесшовный ГОСТ 17378-2001 КАЗ <i>Базисная стоимость: 42,72 = 42,72</i>	ШТ	2	42,72	)*1,06	90,56		1	90,56	0,00
8	Прайс	Кран шаровой сталь Бивал Ду 50 Ру25 фл термостойкая эмаль ADL СМ02А226809 <i>Базисная стоимость: 1 627,56 = 1 627,56</i>	ШТ	4	1 627,56	)*1,06	6 900,84		1	6 900,84	0,00
9	Прайс	Фланец сталь плоский Ду 50 Ру16 ГОСТ 12820-80 <i>Базисная стоимость: 286,32 = 286,32</i>	ШТ	10	286,32	)*1,06	3 035,00		1	3 035,00	0,00
10	Прайс	Болт стальной оц М16х65 вес ГОСТ 7798-70 <i>Базисная стоимость: 226,44 = 226,44</i>	кг	7	226,44	)*1,06	1 680,21		1	1 680,21	0,00
11	Прайс	Гайка стальная оц М16 вес ГОСТ 5915-70 <i>Базисная стоимость: 286,32 = 286,32</i>	кг	2	286,32	)*1,06	607,00		1	607,00	0,00
12	Прайс	Прокладка кольцевая для фл соединений паронит Ду 50 Ру10-40 ГОСТ 15180-86 <i>Базисная стоимость: 4,68 = 4,68</i>	ШТ	10	4,68	)*1,06	49,60		1	49,60	0,00
13	Прайс	Фланец сталь плоский Ду 40 Ру25 ГОСТ 12820-80 <i>Базисная стоимость: 236,64 = 236,64</i>	ШТ	2	236,64	)*1,06	501,68		1	501,68	0,00
14	Прайс	Болт стальной оц М16х65 вес ГОСТ 7798-70 <i>Базисная стоимость: 226,44 = 226,44</i>	кг	2	226,44	)*1,06	480,06		1	480,06	0,00
15	Прайс	Гайка стальная оц М16 вес ГОСТ 5915-70 <i>Базисная стоимость: 286,32 = 286,32</i>	кг	2	286,32	)*1,06	607,00		1	607,00	0,00
16	Прайс	Прокладка кольцевая для фл соединений паронит Ду 40 Ру10-40 ГОСТ 15180-86 <i>Базисная стоимость: 3,60 = 3,6</i>	ШТ	2	3,60	)*1,06	7,64		1	7,64	0,00
Итого по разделу: Материалы и оборудование, не учтенные ценником.							62 216,99			62 216,99	0,00
Итого по локальной смете: на капитальный ремонт теплового узла							65 172,68			128 695,80	79,71
Итого по всем разделам										128 695,80	

Составил _____ М. А. Костюкова

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил _____ А. В. Попов

[должность, подпись (инициалы, фамилия)]