

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ ТСЖ "ГРАНИТ" за 2025 г.

Остаток денежных средств на 01.01.2024 г.	18 789 342,26
- основной счет	423 365,13
- счет капитального ремонта	18 365 977,13
поступило на основной счет	17 331 147,30
поступило на счет капитального ремонта	6 179 009,41
Произведены расходы с основного счета (всего):	16 507 869,51
Комунальные платежи:	
- горячее водоснабжение	1 943 510,41
- холодная вода и водоотведение	1 623 247,67
- теплоснабжение	3 990 746,43
Техобслуживание и содержание общедомового имущества (ОДИ):	
- оперативн. и бухг. учет, работа с сайтами ГИС ЖКХ, Дома Москвы	600 000,00
- расходы МФЦ, БАНК, налоги	198 000,00
- связь, интернет, СБИС, ИНФОКРАФТ, канцелярия	197 122,00
- техническое обслуживание лифтов	446 000,00
- пожарная сигнализация и дымоудаление	533 180,00
- ТО и ремонт систем ГВС, ХВС, электроснабжения и теплоснабжения	524 000,00
- электроэнергия МКД	451 561,00
- материалы, обслуживание и ремонтные работы общего имущества	818 508,00
- уборка общедомовых территорий	785 000,00
- санитарно-эпидемиологические мероприятия по предписаниям Роспотребнадзора	129 530,00
- аварийная служба	271 000,00
- технический учет и диспетчерские услуги	360 000,00
Прочие общедомовые услуги	
- содержание консьержей и ночных дежурных	3 500 175,00
- запирающее устройство (домофон)	136 289,00
Использование средств со счета капремонта	9 025 033,34
- Капитальный ремонт подземного паркинга	7 938 801,40
- Капитальный ремонт/замена светильников на общедомовых территориях МКД и в паркинге (аванс)	1 086 231,94
- остаток средств на основном счете	1 246 642,92
- остаток средств на счете капремонта	15 519 953,20
ВСЕГО остаток денежных средств на 01.01.2025 г.	16 766 596,12

Председатель Правления ТСЖ "ГРАНИТ"



Тресков А.В.