

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Товарищества собственников жилья
«ГРАНИТ»

г. Москва

«06» апреля 2020 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Захарова Галина Владимировна
2. Лалаев Чингис-Хан Рамзанович
3. Тресков Алексей Владимирович
4. Захаров Андрей Александрович
5. Введенский Сергей Владимирович

Предлагаются кандидатуры: председателя заседания Тресков Алексей Владимирович
секретаря заседания Введенский Сергей Владимирович

Голосование по кандидатурам:

«ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Принято решение: избрать председателем заседания Трескова Алексея Владимировича
секретарем заседания Введенского Сергея Владимировича

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Утверждение решений, принятых 05.04.2020 г. Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, , ул. 6-я Кожуховская, дом 11 корп. 2 по вопросу капитального ремонта общего имущества в данном многоквартирном доме по предложению лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Слушали: Трескова А.В. о необходимости утверждения решений, принятых 05.04.2020 г. Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, , ул. 6-я Кожуховская, дом 11 корп. 2 по вопросу капитального ремонта общего имущества в данном многоквартирном доме по предложению лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (МКД) по утвержденному перечню работ капитального ремонта общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Москва, , ул. 6-я Кожуховская, дом 11 корп. 2, утвердить подрядную организацию, а также смету расходов и сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД, в том числе по видам работ:

№ раздела по смете	Наименование работ по Локальной смете №1 на капитальный ремонт и модернизацию от 11.03.2020 г.	Сумма, руб.
1.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский, Рег.№156027, подъезд № 1	183 598,00
2.	Ремонт лифта грузоподъемностью 630 кг., грузовой, Рег.№156023, подъезд № 1	241 906,00
3.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский, Рег.№156026, подъезд № 2	174 148,00
4.	Ремонт лифта грузоподъемностью 630 кг., грузовой, Рег.№156024, подъезд № 2	210 525,00
5.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский,	246 211,00

- 1 -

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Товарищества собственников жилья
«ГРАНИТ»

г. Москва

«06» апреля 2020 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1. Захарова Галина Владимировна
2. Лалаев Чингис-Хан Рамзанович
3. Тресков Алексей Владимирович
4. Захаров Андрей Александрович
5. Введенский Сергей Владимирович

Предлагаются кандидатуры: председателя заседания Тресков Алексей Владимирович
секретаря заседания Введенский Сергей Владимирович

Голосование по кандидатурам:

«ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Принято решение: избрать председателем заседания Трескова Алексея Владимировича
секретарем заседания Введенского Сергея Владимировича

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Утверждение решений, принятых 05.04.2020 г. Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, , ул. 6-я Кожуховская, дом 11 корп. 2 по вопросу капитального ремонта общего имущества в данном многоквартирном доме по предложению лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

Слушали: Трескова А.В. о необходимости утверждения решений, принятых 05.04.2020 г. Общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, , ул. 6-я Кожуховская, дом 11 корп. 2 по вопросу капитального ремонта общего имущества в данном многоквартирном доме по предложению лица, осуществляющего управление многоквартирным домом или оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: провести капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (МКД) по утвержденному перечню работ капитального ремонта общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Москва, , ул. 6-я Кожуховская, дом 11 корп. 2, утвердить подрядную организацию, а также смету расходов и сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД, в том числе по видам работ:

№ раздела по смете	Наименование работ по Локальной смете №1 на капитальный ремонт и модернизацию от 11.03.2020 г.	Сумма, руб.
1.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский, Рег.№156027, подъезд № 1	183 598,00
2.	Ремонт лифта грузоподъемностью 630 кг., грузовой, Рег.№156023, подъезд № 1	241 906,00
3.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский, Рег.№156026, подъезд № 2	174 148,00
4.	Ремонт лифта грузоподъемностью 630 кг., грузовой, Рег.№156024, подъезд № 2	210 525,00
5.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский,	246 211,00

- 1 -

	Рег.№156025, подъезд № 3	
6.	Ремонт лифта грузоподъемностью 630 кг., грузовой, Рег.№156022, подъезд № 3	216 278,00
7.	Оборудование (материалы)	257 000,00
8.	Частичное техническое освидетельствование лифтов инженерным центром	165 817,00
9.	Ремонтно-строительные работы по машинным помещениям (оштукатуривание, покраска пола, стен и потолка внутри, заделка трещин с наружи, восстановление выходной трубы вентиляции)	319 733,00
10.	Окраска кабин, дверей шахты (порталов лифтов)	95 922,00
11.	Работы по модернизации лифтов Рег.№№156027, 156023, 156026, 156024, 156025, 156022	338 810,00
ИТОГО по всем разделам (НДС не облагается):		2 450 988,00

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Принято решение: провести капитальный ремонт общего имущества в МКД по утвержденному перечню работ капитального ремонта общего имущества МКД, расположенного по адресу: г. Москва, , ул. 6-я Кожуховская, дом 11 корп. 2, утвердить подрядную организацию, а также смету расходов и сроки проведения капитального ремонта общего имущества МКД, в том числе по видам работ:

№ раздела по смете	Наименование работ по Локальной смете №1 на капитальный ремонт и модернизацию от 11.03.2020 г.	Сумма, руб.
1.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский, Рег.№156027, подъезд № 1	183 598,00
2.	Ремонт лифта грузоподъемностью 630 кг., грузовой, Рег.№156023, подъезд № 1	241 906,00
3.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский, Рег.№156026, подъезд № 2	174 148,00
4.	Ремонт лифта грузоподъемностью 630 кг., грузовой, Рег.№156024, подъезд № 2	210 525,00
5.	Ремонт лифта грузоподъемностью 400 кг., пассажирский, Рег.№156025, подъезд № 3	246 211,00
6.	Ремонт лифта грузоподъемностью 630 кг., грузовой, Рег.№156022, подъезд № 3	216 278,00
7.	Оборудование (материалы)	257 000,00
8.	Частичное техническое освидетельствование лифтов инженерным центром	165 817,00
9.	Ремонтно-строительные работы по машинным помещениям (оштукатуривание, покраска пола, стен и потолка внутри, заделка трещин с наружи, восстановление выходной трубы вентиляции)	319 733,00
10.	Окраска кабин, дверей шахты (порталов лифтов)	95 922,00
11.	Работы по модернизации лифтов Рег.№№156027, 156023, 156026, 156024, 156025, 156022	338 810,00
ИТОГО по всем разделам (НДС не облагается):		2 450 988,00

Предложено: Определить средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, открытом на имя Товарищества собственников жилья «ГРАНИТ»

(ОГРН) – 1067799033500) в ПАО СБЕРБАНК (ОГРН 1027700132195), в качестве источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД.

Результаты голосования:

«ЗА» - 5 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Принято решение: Определить средства фонда капитального ремонта, формируемого на специальном счете, открытом на имя Товарищества собственников жилья «ГРАНИТ» (ОГРН) – 1067799033500) в ПАО СБЕРБАНК (ОГРН 1027700132195), в качестве источника финансирования капитального ремонта общего имущества в МКД.

Председатель заседания правления

Тресков Алексей Владимирович

Секретарь заседания правления

Введенский Сергей Владимирович

