

ПРОЕКТ

СМЕТА НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ С ПАРКИНГОМ
ТСЖ "ГРАНИТ" НА 2024 ГОД

	мес	2024	на 1 кв.м	на 1 кв.м год	примеч
	руб	руб	руб	руб	расч м2
Техническое обслуживание домовладения					
Обслуживание лифтов	30 833	370 000	2,67	32,05	11543,40
Материалы и прочие услуги по ремонту общего имущества МКД	78 865	946 385	6,83	81,98	
Уборка общедомовых территорий	60 000	720 000	5,20	62,37	
Технический учет и диспетчерские услуги	26 590	319 080	2,30	27,64	
Техническое содержание систем ХВС ГВС, ВО	40 000	480 000	3,47	41,58	
Электроэнергия МКД общая (Мосэнерго)	32 083	385 000	2,78	33,35	
Аварийная служба	21 750	261 000	1,88	22,61	
Пожарная сигнализация и дымоудаление	36 000	432 000	3,12	37,42	
Услуги связи , интернет, ПО	9 583	115 000	0,83	9,96	
Услуги банка и мфц	14 583	175 000	1,26	15,16	
Услуги по учету и управленческие расходы	55 000	660 000	4,76	57,18	
Всего по домовладению	405 289	4 863 465	35,11	421,32	
кв. метры жилые	9868,00				
нежилые 1-й этаж	801,60				
подземный паркинг	873,80				
Общая расчетная сумма по дому	11543,40	Ставка ТО	35,11 р.		

Ставка **35,11 руб/м3** утверждена постановлением Правительства Москвы от 08.12.2023 г. № 2420-ПП



Председатель Правления ТСЖ "ГРАНИТ" Тресков А.В.