

**СМЕТА НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ С ПАРКИНГОМ
ТСЖ "ГРАНИТ" НА 2025 ГОД**

	мес	2025	на1 кв.м	на 1 кв.м год	примеч	
	руб	руб	руб	руб	расч м2	
Техническое обслуживание домовладения						
Обслуживание лифтов	37 167	446 000	3,22	38,64	11543,40	
Материалы и прочие услуги по ремонту общего имущества МКД	82 900	994 801	7,18	86,18		
Уборка общедомовых территорий	65 417	785 000	5,67	68,00		
Технический учет и диспетчерские услуги	29 923	359 080	2,59	31,11		
Техническое содержание систем ХВС ГВС, ВО	43 917	527 000	3,80	45,65		
Электроэнергия МКД общая (Мосэнерго)	32 917	395 000	2,85	34,22		
Аварийная служба	24 583	295 000	2,13	25,56		
Пожарная сигнализация и дымоудаление	39 333	472 000	3,41	40,89		
Услуги связи , интернет, ПО	9 583	115 000	0,83	9,96		
Услуги банка, МФЦ, налоги	15 417	185 000	1,34	16,03		
Оперативн. и бухг. учет, работа с сайтами ГИС ЖКХ, Дома Москвы	55 000	660 000	4,76	57,18		
Санитано-эпидемиологические мероприятия по предписаниям Роспотребнадзора	6 250	75 000				
Всего по домовладению	436 157	5 308 881	37,78	453,41		
кв. метры жилые	9868,00					
нежилые 1-й этаж	801,60					
подземный паркинг	873,80					
Общая расчетная сумма по дому	11543,40	Ставка ТО	45,99 р.			

Ставка 45,99 руб/м3 утверждена постановлением Правительства Москвы от 06.12.2024 г. № 2797-ПП

Председатель Правления ТСЖ "ГРАНИТ"

Тресков А.В.

