

Объявление (УВЕДОМЛЕНИЕ) о проведении ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ многоквартирного дома с подземным паркингом расположенного по адресу: г.Москва, ул.6-я Кожуховская , д.11, кор.2 в форме ОЧНО-ЗАОЧНОГО голосования

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Сообщаем Вам, что **06.06.2017 года в 21 час 30 мин** , в помещении подземного паркинга нашего многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Москва, ул.6-я Кожуховская , д.11, кор.2, по инициативе правления ТСЖ «ГРАНИТ» (Тресков А.В., Скляр А.М, Лалаев Ч.Р., Захарова Г.В., Захаров А.А.) состоится **ОТКРЫТИЕ очной части общего очно-заочного собрания СОБСТВЕННИКОВ(далее по тексту «собственник») многоквартирного дома с подземным паркингом расположенного по адресу: г.Москва, ул.6-я Кожуховская , д.11, кор.2**

Для участия в общем собрании Вам необходимо принять участие в голосовании и принять персональное решение по вопросам повестки дня.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка решения **собственника**. Бланк решения по повестке дня можно получить у консьержек в подъезде дома. Заполненный бланк с решением собственника необходимо передать консьержу в подъезде или непосредственно в правление ТСЖ «ГРАНИТ» по адресу : г.Москва ул.6-я Кожуховская д.11 корпус 2. Срок проведения собрания устанавливается 10 дней и заканчивается в 21ч30мин 15.06.2017г.

Повестка дня общего собрания СОБСТВЕННИКОВ:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома с подземным паркингом (далее по тексту «МКД») по адресу : г.Москва ул.6-я Кожуховская д.11 корпус 2.
2. Выборы счетной комиссии
3. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
4. **Принятие предложения Управляющей организации Товарищества Собственников Жилья «ГРАНИТ» ОГРН 1067799033500 о проведении капитального ремонта фасада МКД входящего в общее имущество в многоквартирном доме. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, подрядной организации и сметы расходов на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.**

5. Определение сроков проведения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. Определение источников финансирования капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома за счет средств фонда капитального ремонта общего имущества МКД размещенных на специальном счете.

7. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено подписать/подписывать договор подряда с подрядной организацией от имени собственников, а также участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты.

8. О целевом сборе средств на реконструкцию и модернизацию системы видео наблюдения МКД, необходимую для усиления уровня безопасности в связи имевшими место случаями квартирных краж и противоправных действий на придомовой территории МКД

9. Определение уполномоченного лица для направления копии протокола общего собрания собственников помещений в управу Южнопортового района и другие заинтересованные организации города Москвы

Напоминаем, что решение общего собрания, принятое в установленном законом порядке, является обязательным для всех собственников и нанимателей жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, в том числе и для тех, кто не принимал участие в голосовании. (ч. 5 ст. 46 ЖК РФ).

Каждый **собственник** на общем собрании обладает количеством голосов, пропорциональным его доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

По вопросам, связанным с проведением собрания, можно обращаться по телефону 8 495 710 10 58 или непосредственно в правление ТСЖ «ГРАНИТ». С информацией к собранию так же можно ознакомиться на официальном сайте ТСЖ «ГРАНИТ» www.granitko.ru

Результаты голосования будут доведены до собственников путем размещения информации на стендах, расположенных в подъездах, и на официальном сайте ТСЖ «ГРАНИТ» www.granitko.ru .

С УВАЖЕНИЕМ, ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ «ГРАНИТ» .

г.МОСКВА
27.05.2018г.