

УТВЕРЖДАЮ:

ООО «СБ-ФЕНИКС»

А.В. Попов

26 октября 2020 года



ОТЧЕТ О ПРОВЕДЕНИИ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ МКД

**проведенного по решению Общего Собрания Собственников помещений
МКД по адресу: г. Москва, ул. Кожуховская 6-я, д. 11, к. 2 от 02.07.2020г.**

**Договор № 08-07-2020 СМР от 03.07.2020г на капремонт Насосная
станция пожаротушения Водомерный узел.**

**Договор № 09-07-2020 СМР от 03.07.2020г на капремонт Станция
холодного водоснабжения**

Договор № 07-07-2020 СМР от 03.07.2020г на капремонт Теплового узла

**Договор № 10-07-2020 СМР от 03.07.2020г на капремонт Автоматической
пожарной сигнализации**

Насосная станция Пожаротушения. Водомерный узел.

Технологические трубопроводы, Труба стальная номинальный диаметр 108,89,40. Задвижки, обратные клапана, узлы управления Ду 150,100,89,40.

Выполнено при проведении капитального ремонта.

Произведена частичная замена технологических трубопроводов, запорной арматуры Восстановлена герметичность, подвижных и неподвижных соединений., произведена окраска металлических элементов системы. Произведены гидравлические испытания системы.





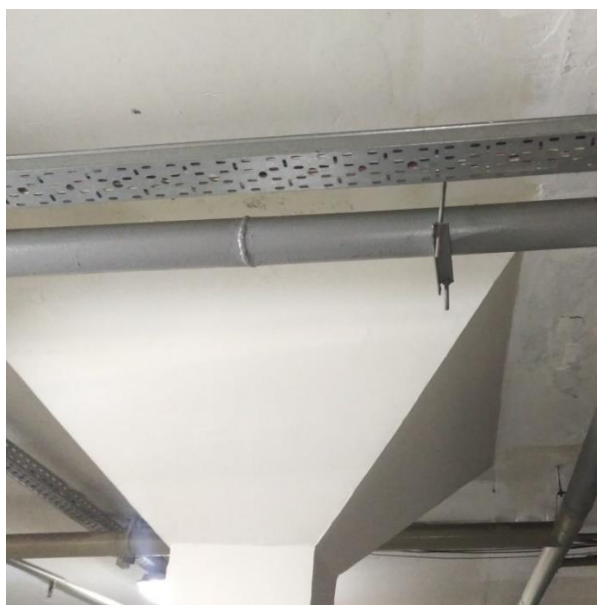
Система внутреннего противопожарного водопровода. Помещения паркинга.

Технологические трубопроводы. Труба стальная номинальный диаметр 76. Шкаф пожарного крана, клапан пожарного крана Ду 65.

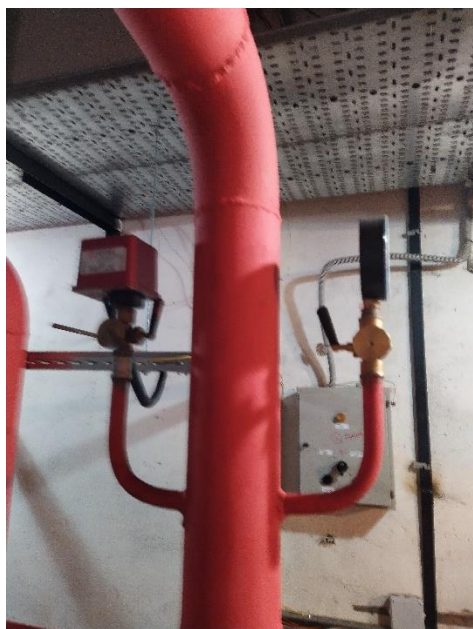
Выполнено при проведении капитального ремонта.

Произведена частичная замена технологических трубопроводов, клапанов пожарных кранов, восстановлена герметичность, подвижных и неподвижных соединений, произведена окраска металлических элементов системы. Произведены гидравлические испытания системы.





Автоматика системы пожаротушения (шкафы управления, контрольно- пусковые приборы и устройства).		
Выполнено при проведении капитального ремонта.	Произведена замена автоматики системы пожаротушения, контрольно- пусковых приборов и устройств. Работы по пуско-наладке.	



Насосная станция холодного водоснабжения. Насосная станция внутреннего противопожарного водопровода.

<p>Технологические трубопроводы, Труба стальная номинальный диаметр 108,89,40. Задвижки, обратные клапана, насосные агрегаты Ду 150,100,89,40.</p>		
<p>Выполнено при проведении капитального ремонта.</p>	<p>Произведена частичная замена технологических трубопроводов, насосных агрегатов ХВС, запорной арматуры, технологических элементов системы, восстановлена герметичность, подвижных и неподвижных соединений., произведена окраска металлических элементов системы. Произведены гидравлические испытания системы.</p>	



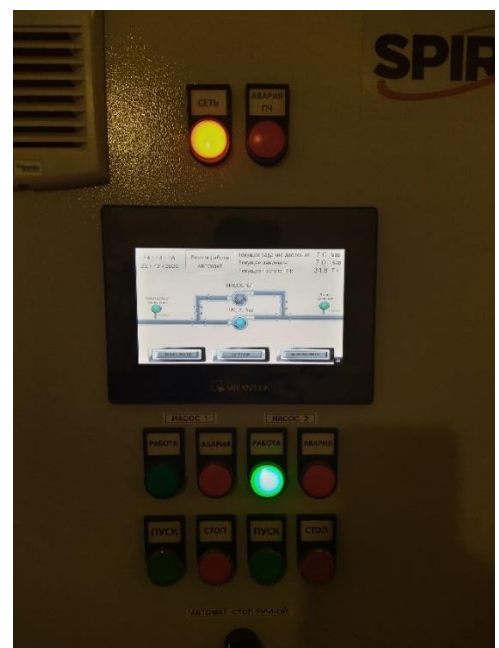




Автоматика системы водоснабжения (шкафы управления, контрольно- пусковые приборы и устройства).

Выполнено при проведении капитального ремонта.

Произведена замена автоматики системы холодного водоснабжения, контрольно- пусковых приборов и устройств. Работы по пуско-наладке.



Тепловой узел.

Технологические трубопроводы, запорная арматура. Труба стальная номинальный диаметр 150,50,40. Задвижки, Ду 150,50,40.

Выполнено при проведении капитального ремонта.

Произведена частичная замена технологических трубопроводов, запорной арматуры, технологических элементов системы, восстановлена герметичность, подвижных и неподвижных соединений., произведена окраска металлических элементов системы. Произведены гидравлические испытания системы.



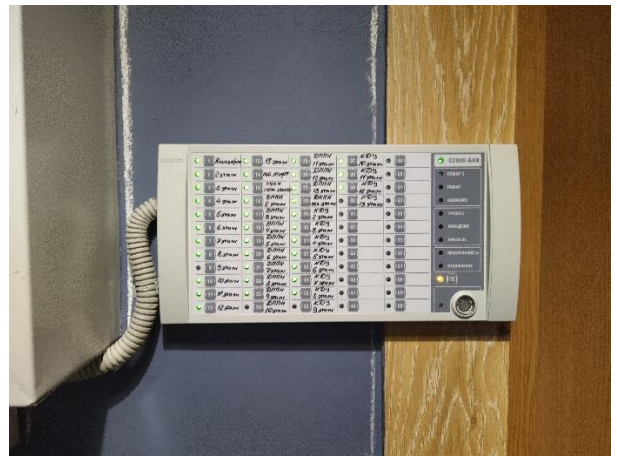


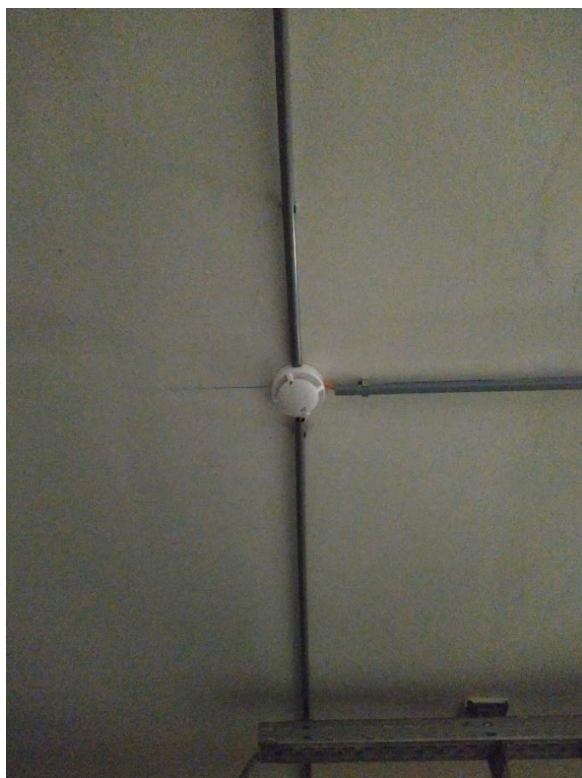
Система автоматической пожарной сигнализации. Помещения паркинга.

Извещатели пожарные дымовые. Шлейфы пожарной сигнализации.

Выполнено при проведении капитального ремонта.

Произведена замена кабельных линий, приборов приёмно-контрольных, точечных пожарных извещателей. Работы по пуско-наладке.





Нормативная документация:

ГОСТ Р 53325-2012 Техника пожарная. Технические средства пожарной автоматики. Общие технические требования и методы испытаний

ГОСТ Р 51844-2009 Техника пожарная. Шкафы пожарные. Общие технические требования. Методы испытаний

ГОСТ 33257-2015 Арматура трубопроводная. Методы контроля и испытаний

СП 5.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования. ГОСТ Р 53315, ГОСТ Р 53325.

СП 10.13130.2009 Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности

ГОСТ Р 51052-2002 Установки водяного и пенного пожаротушения автоматические. Узлы управления. Общие технические требования. Методы испытаний

ГОСТ Р 50680-94 Установки водяного пожаротушения автоматические. Общие технические требования. Методы испытаний

ГОСТ Р 53315-2009 Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности. Методы испытаний